

POOL PARTY

NA CIDADE ONDE O SOL BRILHA O ANO INTEIRO E AS TEMPERATURAS RARAMENTE FICAM ABAIXO DOS 20°C, PISCINAS Suntuosas assinadas por arquitetos badalados não param de surgir. CONHEÇA AS CANDIDATAS À LISTA DAS MAIS COOL DE MIAMI NOS PRÓXIMOS ANOS

TEXTO LÍGIA NOGUEIRA



PÔR DO SOL

Oferecer uma piscina particular nas varandas de quase todos os seus luxuosos apartamentos é apenas o começo. Na **Porsche Design Tower**, assinado pelo Porsche Design Studio, há um terraço elevado de frente para o oceano que promete ser cenário das mais quentes *pool parties* de Sunny Isles Beach, onde o empreendimento será inaugurado no ano que vem. A proposta é unir lazer e entretenimento, já que haverá um serviço de bar e comidinhas. Banheiras de hidromassagem oversized certamente serão disputadíssimas: de dentro delas, a possibilidade de contemplar o cair da tarde. Status: previsto para 2016. designtowermiami.com

JARDIM TROPICAL

Com assinatura do Pritzker italiano Renzo Piano, o **Eighty Seven Park** é o mais novo projeto de um *starchitect* a ser anunciado na cidade – e a piscina, de frente para o mar, um de seus destaques. Desenhado para ser um oásis flutuante em Miami Beach, o condomínio conecta a área de lazer e a praia, a poucos metros dali, por meio de um parque privado composto por abundantes espécies de plantas. Ali, entre o oceano e a mata, à sombra de um gazebo, basta acionar o *vallet* para um drinque ou uma toalha gelada. Status: previsto para 2018. eightysevenpark.com



NA JANELA

Zaha Hadid empresta seu traço inconfundível ao **One Thousand Museum**, que está sendo construído na Biscayne Boulevard. O design do edifício é uma atração por si só, mas o *highlight* promete ser a piscina aquecida instalada no 60º andar. O Aquatic Room, como o espaço é chamado, terá paredes de vidro que se voltam para Downtown Miami e Miami Beach. E muitas curvas, claro. Status: previsto para 2017. 1000museummiamicondos.com

ÁGUA EM MOVIMENTO

Não basta estar em meio à paisagem exuberante de um parque privado e pertíssimo do agito noturno de Downtown Miami: é preciso ter uma piscina com borda infinita e águas que despencam de uma cascata de quatro andares de altura. Assinado pelo arquiteto uruguaio Rafael Viñoly – autor, entre outros, do mais alto edifício residencial de Nova York atualmente, o 432 Park Avenue –, o projeto do **One River Point** contempla duas torres gêmeas unidas no topo por uma passarela envidraçada com vista para o rio Miami. Status: previsto para 2018. oneriverpoint.com



CALOR À BEIRA-MAR

Conhecido mundialmente desde a construção das Torres Petronas, na Malásia, nos anos 1990, o arquiteto argentino Cesar Pelli concebe o design do condomínio de 56 andares **Residences by Armani Casa**. Em sintonia com a sensibilidade estética de Giorgio Armani, a piscina aquecida terá uma localização estratégica: um terraço elevado de frente para o mar de Sunny Isles Beach. Status: previsto para 2018. rbacmiami.com

NO AGITO

Imerso em arte e cultura de primeira linha e perto das lojas e restaurantes mais badalados da cidade, o **Elysee Miami** fincará sua torre de 57 andares à beira da Biscayne Bay, no bairro de East Edgewater, ao lado de Downtown. Idealizado por Bernardo Fort-Brescia, do escritório Arquitectonica, o edifício de 197 m de altura terá uma piscina no andar do lobby, onde será possível relaxar ao sol, bem em frente à baía de East Edgewater, com direito a todas as mordomias de um condomínio de luxo. Status: previsto para 2018. elyseemiami.com



Imagens: DBOX Courtesy Richard Meier & Partners Architects (Surf Club) e divulgação



VISTA 360°

Enquanto profissionais vestidos em trajes elegantes cruzam as ruas do distrito financeiro de Miami, o **Brickell Flatiron** surge como um refúgio para a rotina corrida – e oferece um refresco para o sol que não dá sossego. Na cobertura (64º andar) do edifício projetado pelo arquiteto Luis Revuelta, com interiores decorados por Julian Schnabel, a área da piscina proporciona, além de todos os benefícios de um spa de primeira linha, uma vista em 360º para a Biscayne Bay e o skyline de Downtown Miami. Status: previsto para 2016. brickellflatiron.com

PERTO DO CÉU

A estreia do arquiteto italiano Piero Lissoni nos Estados Unidos permitirá aos seus futuros moradores a chance de estar um pouco mais próximo do... Paraíso? A arquitetura do sofisticado **The Ritz-Carlton Residences** inclui uma piscina na cobertura (60º andar) cuja borda infinita se transforma em uma cascata que parece desaguar no vizinho Surprise Lake, entre a Biscayne Bay, de um lado, e o mar de Miami Beach, do outro. Status: previsto para 2016. theresidencesmiami.com



BUENA ONDA

Com o propósito de unir o antigo e o moderno, três novos prédios saídos da prancheta de Richard Meier estão sendo incorporados a um tradicional complexo desenhado em 1930 por Russell Pancoast, em Surfside, ao norte de Miami Beach. No ambicioso **Surf Club**, a piscina principal, posicionada de frente para o oceano, terá um projeto paisagístico repleto de espécies como figueiras e oliveiras de Madagascar, compondo o cenário ideal para curtir a brisa e relaxar. Status: previsto para 2106. miami beachesurfclub.com

